

COMUNE DI COLONNELLA

Provincia di Teramo

**Parere dell'Organo di Revisione sul
APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU 2023**

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. DI MATTEO ROBERTO

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n.6 del 12/04/2023.

Il sottoscritto Dott. Roberto Di Matteo, revisore unico del Comune di Colonnella (TE) nominato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.20 nella seduta del 26.06.2021:

- vista la proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 11/04/2023 avente ad oggetto "Approvazione aliquote IMU 2023";
- Visto il vigente Regolamento per l'applicazione della nuova IMU, approvato con Deliberazione C.C. n.13 del 10 maggio 2021;
- Visto la proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 05/04/2023 avente ad oggetto "Revisione regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (I.M.U.)" e il parere del revisore n. 5 del 05/04/2023;
- Vista la Legge 29 dicembre 2022, n.197 (Legge di Bilancio 2023), che prevede per l'anno 2023 una riduzione al 50,00 % dell'IMU dovuta dai pensionati esteri in regime di convenzione internazionale con l'Italia (la riduzione d'imposta passa dal 62,50% al 50,00%);
- Vista la Sentenza della Corte costituzionale, n. 209 depositata il 13 ottobre 2022 che ha stabilito che, ai fini dell'esenzione per "abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente".

CONSIDERATO

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 295 del 19/12/2022 che aveva disposto lo slittamento del termine dell'approvazione del bilancio preventivo 2023/2025 al 31 marzo 2023;
- il comma 775 dell'art. 1 della Legge di Bilancio 197/2022 che proroga ulteriormente il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali al 30 aprile 2023;

ES P R I M E

- **Parere favorevole** sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 11/04/2023 avente ad oggetto "Approvazione aliquote IMU 2023";

L'Organo di Revisione

Dott. Roberto Di Matteo